

dosier técnico

stci

Selenium
técnicas de construcción industrial

Madrid

Calle Nardo nº 2,
local 170
28029 - Madrid
Tel. 91 715 32 14
info@seleniumstc.com

Burgos

Calle Soria 16
Oficina 4
09004 Burgos
Tel. 94 721 0634

índice

PRESENTACIÓN EMPRESA

Presentación Empresa	4-13
----------------------	------

DOSIER TÉCNICO

INDUSTRIA ALIMENTARIA

Bodegas Cair	16
Caladero	17
Campofrío	18
Flaper	19
Gambafresh	20
Lacteos Martinez	21
Madripan	22
Marcial castro	23
Mercamadrid	24
MRM	25
Quesería Ibérica	26
Affinity sala de carne Slurry	27

INDUSTRIA AGROPECUARIA

Affinity Torre Silos	30
Incubadoras Cobb	31-32
Granjas Cobb	33-34-35
Alvinesa Planta de aceite de granilla	36

INDUSTRIA QUIMICA Y FARMACEUTICA

Alvinesa PCI	39
Alvinesa torre de destilacion	40
Alvinesa planta de tartratos	41
APC EUROPE Granollers	42
APC Europe Villarrobledo	43
Nitricomax Tarragona	44
PLA tunel de lavado	45
Siegwerk	46

INSTALACIONES LOGISTICAS

PLA Plataforma Logística Aranda	49
APC Menorquina	50
Confremar	51
Delfin	52
Iseuma	53
Martinel de Quel Castro Urdiales y Pamplona	54-55
Pimad	56
Riserfri	57
SAAR	58
TGT	59

OBRA CIVIL Y EDIFICACION PÚBLICA Y PRIVADA

Adosados Pozuelo	62
Alvinesa oficinas	63
Alvinesa laboratorio	64
Urbanziacion Alvinesa	65
Banca Pecho	66
La Fraternidad	67
Lacteos Martínez oficinas	68
Depuradora Stenco	69
Urbanziacion TGT	70

STC i es una empresa constructora especializada en el ámbito de la edificación e instalaciones tanto industrial como residencial y edificios públicos.

Fundada en 2.010 por empresarios con trayectoria de más de 30 años en el sector cuenta con un equipo técnico de dilatada experiencia en la ejecución.

El objetivo fundamental de STCi desde el inicio es la gestión integral de las obras sobre todo comprometiendo siempre presupuestos, plazos y calidades con cada uno de sus clientes.



diversificación

Partiendo de la construcción en el sector industrial ha conseguido la especialización en diversas áreas relacionadas con la construcción, tales como:

- **Industria alimentaria.**
- **Industria química y farmacéutica.**
- **Instalaciones logísticas.**
- **Instalaciones, maquinarias, equipos.**
- **Edificación privada y pública.**
- **Urbanización y obra civil.**



gestión integral

Desde STCi se satisface las necesidades del cliente a cualquier nivel, organizando y gestionando las obras al completo en su totalidad, cualquiera que sea su naturaleza:

- > **Movimiento de tierras.**
- > **Cimientos y estructuras.**
- > **Cerramiento y cubiertas.**
- > **Albañilería y acabados.**
- > **Instalaciones de proceso y bienestar**
(fluidos, neumática, refrigeración, electricidad, etc).
- > **Urbanización**
(Pavimentaciones, servicios, jardinería, ornamentación, etc)



experiencia

STCi cuenta con una plantilla de técnicos y profesionales con una dilatada experiencia en el sector.

Además del carácter disciplinar del equipo STCi nos permite aglutinar todas tareas que componen un proyecto constructivo con las máximas garantías para el éxito de los proyectos.



disponibilidad geográfica

ALIMENTARIA

AGROPECUARIA

QUÍMICA Y FARMACÉUTICA

EDIFICACIÓN

LOGÍSTICA



progreso

La mejora continua de nuestras capacidades, la formación de nuestros técnicos y profesionales, la agilidad de gestión y operatividad al contar con una plantilla ajustada y diversificada junto al apoyo de nuestros colaboradores y clientes permiten a STCi un progreso y mejora constantes.





Construcción Industrial agropecuaria

La industria agropecuaria, si bien no requiere de los estándares de la alimentaria, sí que esta muy unida a ella, ya que en la mayoría de los casos abastece a dicha área del sector.

La modernización del sector hace que las exigencias constructivas vayan en alza.



Construcción torre destilación, Alvinosa, Daimiel.



Planta de Producción y Almacenaje, Atalón, Mercamadrid.



Construcción Torre Coating, Affinity, Barcelona.



Granja nº 8, Cobb, Cevico de la Torre.



Granja nº 7, Cobb, Cevico de la Torre.



Construcción Industrial alimentaria

La industria alimentaria es sin duda la que mayor exigencia presenta en cuanto estándares sanitarios, tanto a nivel constructivo como en materia de instalaciones.



Nave de Almacenaje. Atolón, Mercamadrid.



Planta Logística de Almacenaje y Distribución, APC, Barcelona.



Fábrica de Snacks, Aperitivos Flaper, Guadalajara.



Nave de manipulación y almacén de frío, Martínez de Quel, Pamplona.





edificación

En el apartado de edificación el campo de actuación es muchomás amplio, abarcando tanto edificación residencial como edificación de corte más social y de servivios, donde la arquitectura de diseño puede tener un mayor protagonismo.



Ejecución adosados, Pozuelo de Alarcón



Ejecución edificio oficinas, Alvinosa. Daimiel.



Ejecución edificio laboratorio, Alvinosa. Daimiel.





logística

Construcción de instalaciones logísticas para los diferentes sectores industriales, tanto de alimentación, farmacéutico, congelados, distribución, químico con las exigencias propias de cada utilización.

En estas instalaciones se contemplan diferentes tipologías de actuación según las necesidades del cliente abarcando desde la obra civil, instalaciones o la construcción integral con llave en mano.



Ampliación de planta de productos hortofrutícolas. SAAR, Eje de los Caballeros.





Construcción Industrial química y farmacéutica

Esta industria destaca por las precauciones en el tratamiento del producto y la materia prima. Los trabajos han de estar muy supeditados a las especificaciones de cada producto y material utilizado por el cliente.

Dentro de la industria química, la rama farmacéutica es de las áreas más extremas en cuanto a requerimientos específicos de las atmósferas de trabajo y almacenaje.



Ejecución de plataforma logística, PLA. Aranda de Duero.



Planta Nitrato de Hexamina, Nitricomax Tarragona.



Planta de Tartratos y Acido Tartárico, Alvinesa. Daimiel.



urbanización

Obras de urbanización y obra civil, redes enterradas, instalaciones de depuración, viales y movimientos de tierras.



stc*i*



Construcción Industrial

alimentaria

stci

► Bodega Dominio de Cair

La Aguilera- Aranda de Duero

REHABILITACIÓN DE CUBIERTA

Se ha procedido a sustituir la cubierta de la bodega existente, consistiendo las obras en:

Retirada Cobertura de pizarra: Se ha retirado la teja de pizarra existente, se han eliminado los anclajes de teja y se han repuesto rastreles de apoyo de manera localizada.

Colocación de base nueva cubierta: Sobre los rastreles existentes y reparados se ha situado un panel OSB 3 machihembrado de virutas orientadas.

Impermeabilización: Formada por varias capas:

- SIPLAST PRIMER: Imprimación asfáltica.
- PARAFOR 4 FP: Lámina de betún modificado SBS de 4 kg/m² armada con filtro de poliéster
- VERCUIVRE S: Lámina de betún elastomérico SBS autoprottegida con lámina de cobre gofrada de 4.7 kg/m²



► Caladero Cadiz



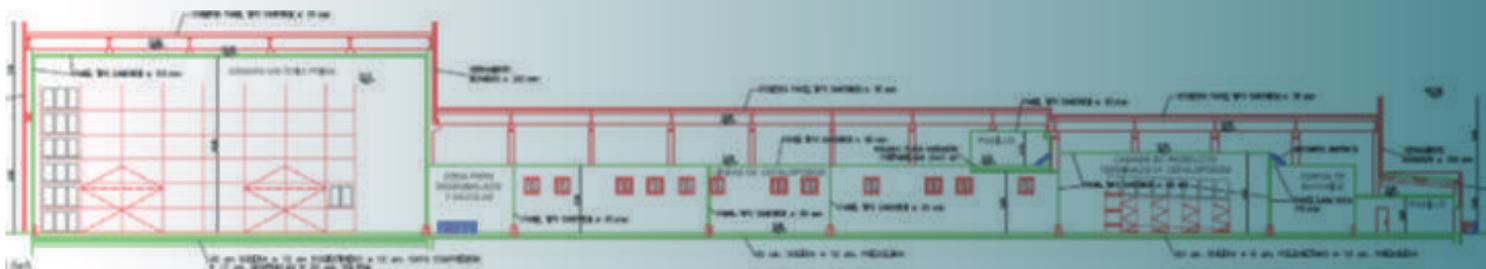
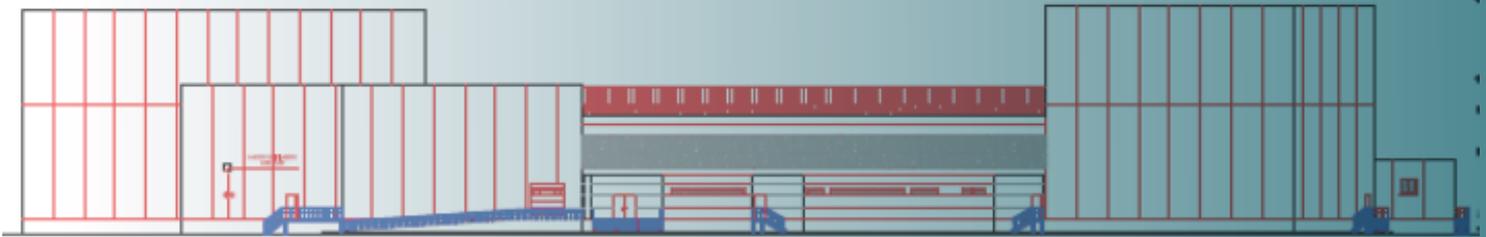
CADIZ

PLANTA DE PRODUCCIÓN Y ALMACENAJE

A orillas del mar se ha levantado esta planta con una sala de elaboración, donde se recepciona el pescado se despieza y envasa en un ambiente de +13°C.

También cuenta la planta con una zona de frigorífica de almacenamiento de producto a -21°C.

La zona de expedición de producto alberga unos 800m², y por último hay un área de oficinas co unos 850 m².



► Campofrío

Burgos

IMPLANTACIÓN DE LABORATORIO EN FÁBRICA EXISTENTE

En la fábrica que Campofrío dispone en Burgos, se ha implantado un laboratorio en el Edificio O3, en la planta primera, abarcando una superficie de 480 m² aproximadamente.

Para ello se han llevado a cabo las demoliciones de la distribución que había anteriormente, se ha realizado nueva tabiquería, aislamiento en pavimento y falso techo con paneles sándwich. Se ha ejecutado pavimento de resinas epoxi en la mayor parte de la superficie y de resinas de poliuretano en una superficie menor.

También se colocó en cubierta una subestructura metálica para climatizadora.



▶ Aperitivos Flaper

Azuqueca de Henares - Guadalajara

AMPLIACIÓN ALMACENES FÁBRICA SNACKS

Se ha ejecutado una nueva nave de 5.665 m² de planta, la cual se conecta con a planta existente mediante una pasarela cubierta que albergará cuatro cintas de transporte.

En la nueva nave se han habilitado:

Muelles de Recepción de materias Primas y Expedición de producto terminado.

Zona de pedidos

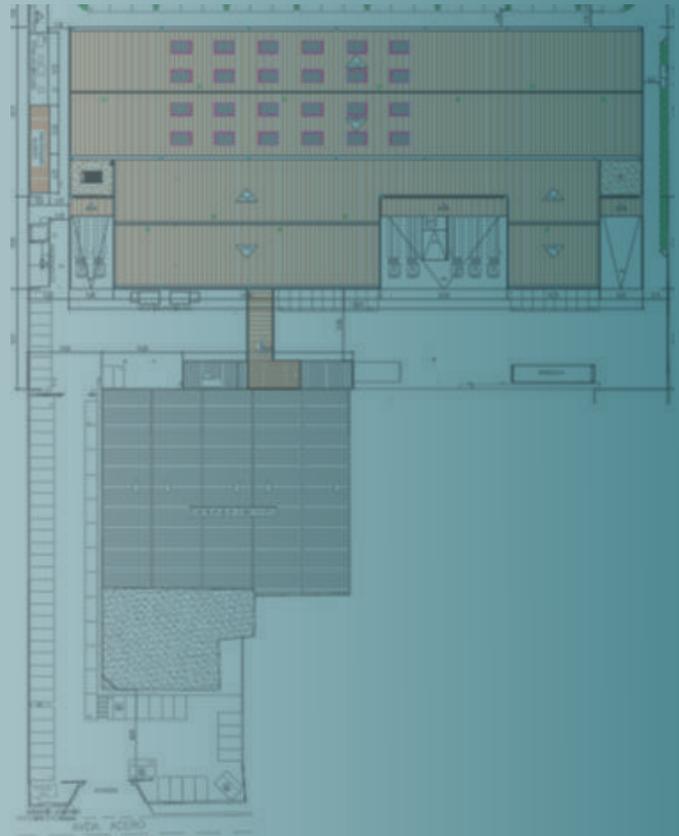
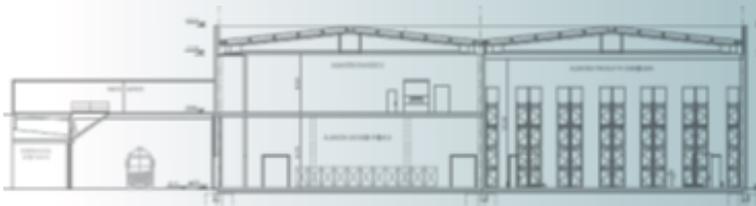
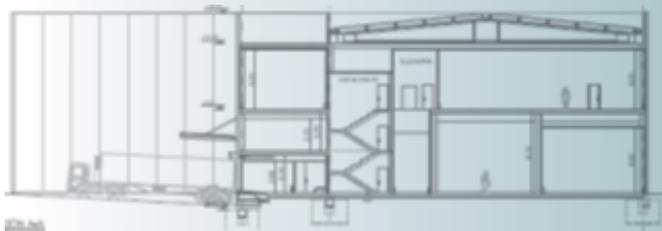
Almacén de producto terminado

Almacén de materias primas, tanto a temperatura ambiente cómo cámaras climatizadas.

Se ha construido mediante estructura de hormigón prefabricado con vigas Delta de 27 m. de luz, usando placa alveolar de 9 m. de luz para los forjados de separación entre plantas.

Los cerramientos se han realizado en Panel Hormigón de 20 cm con aislamiento interior de 4 cm. Para las cámaras se ha usado Panel PIR de lana de roca y 10 cm con una EI-120, llegándose a paneles de 20 cm en la sectorización.

Pavimentación con base de zahorra artificial y capa de 20 cm de hormigón armado y tratado con cuarzo corindón.



► Gambafresh

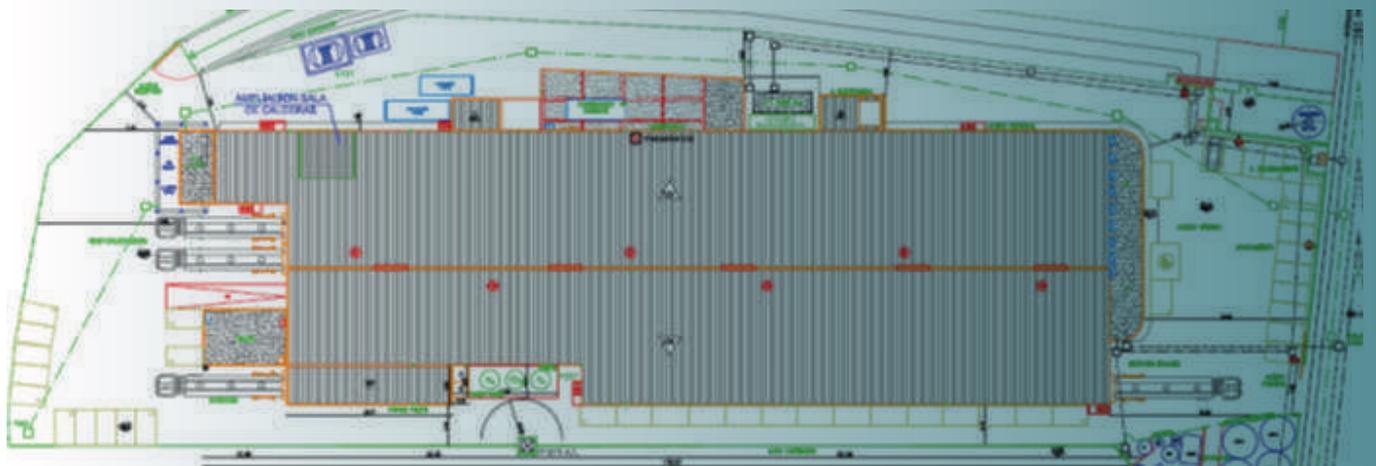
Valdorros - Burgos

PLANTA DE PROCESO, ENVASADO Y ALMACENAJE

Se ha construido un edificio de proceso y manipulación para trabajar en un ambiente de +12°C. Anexo al mismo se levanta la nave de almacenamiento que funciona a -29°C.

Además se cuenta con edificio de oficinas para administración y área social de la empresa, urbanizándose toda la parcela con la construcción de la planta.

La planta de Valdorros manipula y distribuye gamba y langostino por toda la geografía nacional, exportando parte de su producción.



▶ Lácteos Martínez

Haro - La Rioja

AMPLIACIÓN DE FÁBRICA DE QUESOS

Se han realizado varias actuaciones dentro de las instalaciones de la fábrica de quesos.

Muelles de Recepción: Se han habilitado nuevos muelles con precámara climatizada.

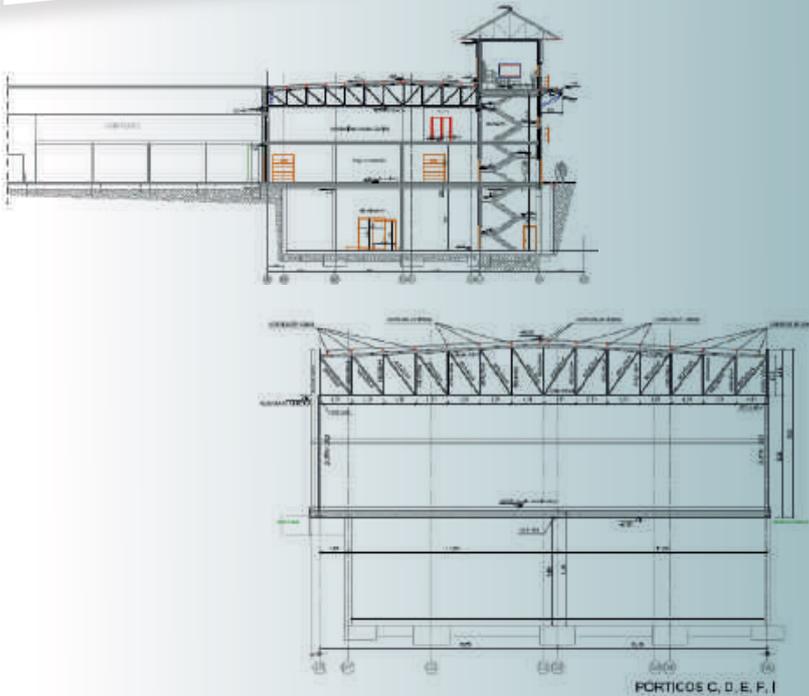
Vestuarios: Transformación de almacenes en nuevos aseos y vestuarios.

Bancadas: Para instalación de depósitos de almacenamiento de leche y sueros.

Nueva zona de Recepción de leche: Ampliando a cuatro las calles de descarga.

Nuevas salas de Proceso: Almacenes, Sala de fundido, Sala de Loncheado.

Instalaciones: Estructura para nuevas instalaciones de frío, Rack nuevo de tuberías de agua helada y preparación de sala de máquina y cuadros.



► Madripan

Velilla de San Antonio - Madrid

EJECUCIÓN DE PLANTA PANIFICADORA

Se ha ejecutado una planta panificadora en el Municipio de Velilla de San Antonio, perteneciente a la Comunidad de Madrid. La nueva nave estará destinada a la elaboración de pan precocinado congelado y su expedición. También dispone de oficinas, vestuarios y laboratorio en la misma nave.

La nave que se ha levantado dispone de una superficie en planta de 8.163 m² aproximadamente, con una planta sobre rasante en la mayoría de la superficie salvo en la zona de oficinas que cuenta con dos plantas.

También se han realizado las obras correspondientes a la pavimentación de la urbanización así como dotación de instalaciones.

Las obras tuvieron lugar en el año 2019.



► Marcial Castro

Guijuelo - Salamanca

AMPLIACIÓN DE INDUSTRIA CÁRNICA

Marcial Castro, S.L.U. ha ampliado su planta de Industria Cárnica con Envasado de Productos Frescos, Fábrica de Embutidos y Secadero de Jamones de Guijuelo.

La nueva nave dispondrá de 2215 m² de superficie en planta aproximada, con 1 planta bajo rasante y 3 plantas sobre rasante. Al nuevo edificio se le dotará de los siguientes usos:

Planta Sótano: Secaderos naturales, sala de palets, cámaras frigoríficas y sala de envasado.

Planta Baja: Sala de despiece, cámaras sala de despiece, muelles de recepción a sala de producto fresco y vestuarios y baños.

Planta Primera: Secaderos naturales, cámara de producto terminado, sala de expedición y sala de catas privadas.

Planta Segunda: Secaderos naturales.

Las obras se han ejecutado entre el 2019-2020.

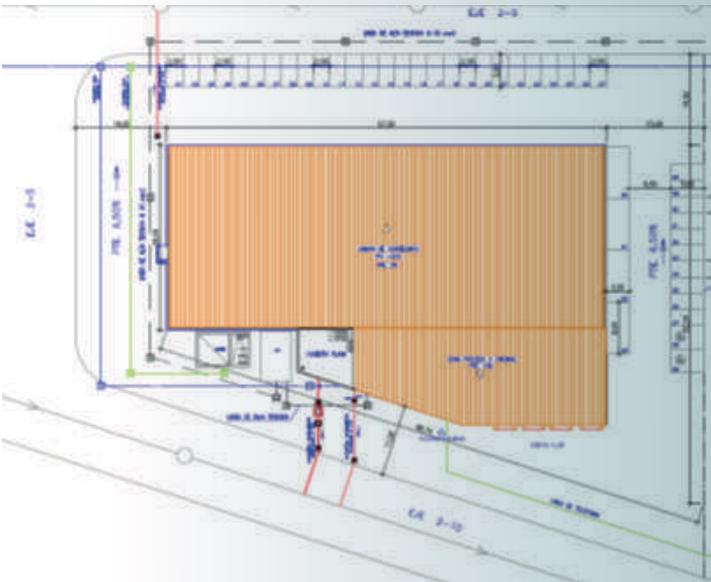


PLANTA DE PRODUCCIÓN Y ALMACENAJE

Se levanta como elemento principal la nave de almacenaje, una nave frigorífica que funcionará a -25°C .

Junto a la nave de almacenaje se construye una zona de proceso y producción del congelado se habilita un edificio de administración.

Por último se urbaniza todo el entorno de la factoría con zona estáticas y dinámicas, además del desarrollo completo de infraestructuras urbanas.



mercamadrid



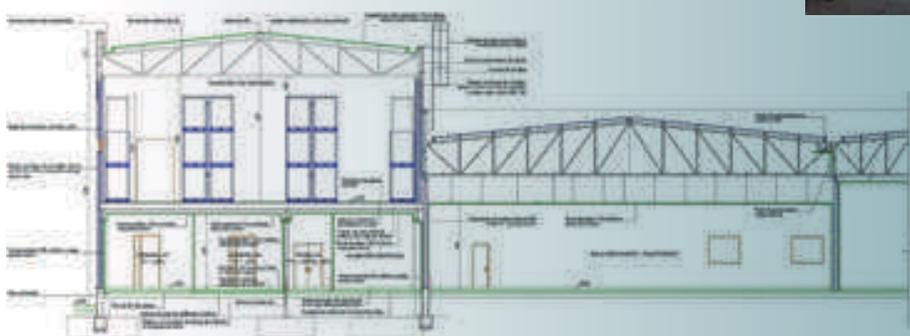
ALZADO EN VISTA A

AMPLIACIÓN FÁBRICA DE PLATOS PREPARADOS

La ampliación a la nave existente ha consistido en la ejecución de una nave con una superficie construida de 1.000 m² distribuidos en dos plantas y las zonas a adecuar suman una superficie de 893 m² distribuidos en las dos plantas.

La estructura se ha ejecutado con pilares, vigas y cerchas metálicas con forjados de placas alveolares. El cerramiento de cubierta mediante paneles sándwich y de fachada con fábrica de bloques de hormigón.

Las obras se han desarrollado entre 2015-2016.



► Quesería Ibérica

Herrera de Pisuerga - Palencia

AMPLIACIÓN DE FÁBRICA DE QUESERÍA

Se han realizado varias actuaciones dentro de las instalaciones de la fábrica de quesos.

Muelles de Recepción: Se han habilitado nuevos muelles con precámara climatizada.

Vestuarios: Transformación de almacenes en nuevos aseos y vestuarios.

Bancadas: Para instalación de depósitos de almacenamiento de leche y sueros.

Nueva zona de Recepción de leche: Ampliando a cuatro las calles de descarga.

Nuevas salas de Proceso: Almacenes, Sala de fundido, Sala de Loncheado.

Instalaciones: Estructura para nuevas instalaciones de frío, Rack nuevo de tuberías de agua helada y preparación de sala de máquina y cuadros. Las actuaciones tuvieron lugar en el año 2015.



► Affinity Petcare

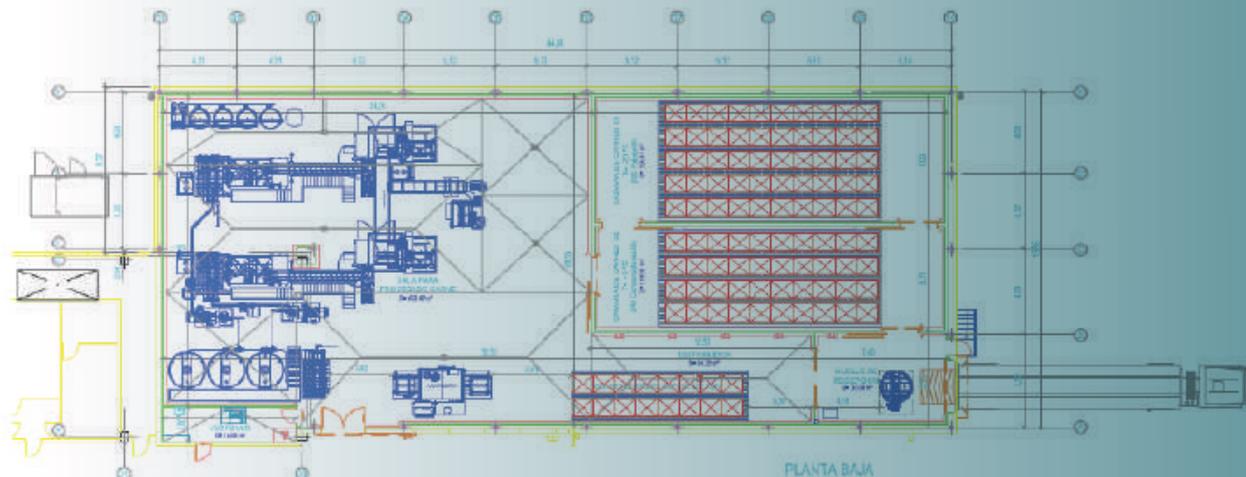
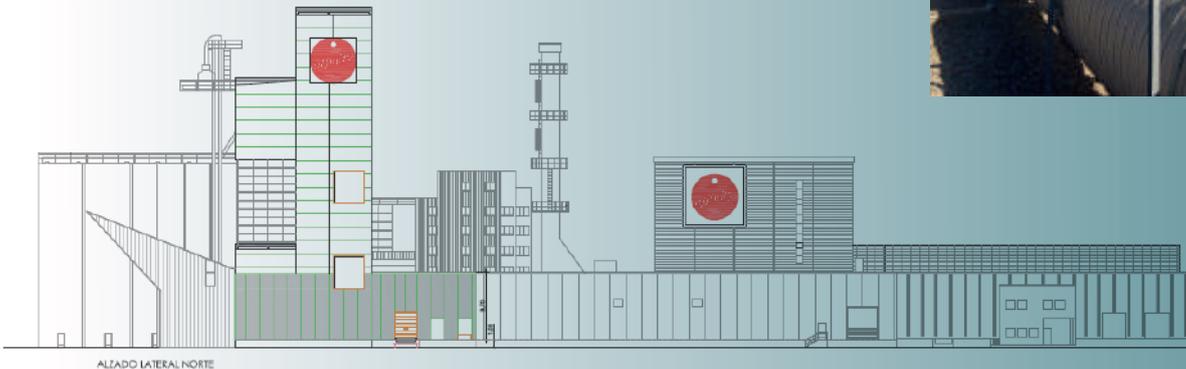
affinity™

Sta Margarida y els Monjós.
Barcelona

AMPLIACIÓN

Affinity Petcare, empresa especializada en alimentación para mascotas ha realizado la ampliación de su planta en Sta Margarida y els Monjós con la construcción de una nave con destino a almacenamiento y manipulación de la sala de carne utilizada en ciertos productos de alimentación animal.

En una superficie de cerca de 1.000 m² se ha construido una sala de carne con estructura metálica, paneles frigoríficos y pavimentos especiales con losetas de grés antiácido y resinas de poliuretano. Las obras fueron ejecutadas en el año 2.015.



stc*i*



Construcción Industrial

agropecuaria

stci

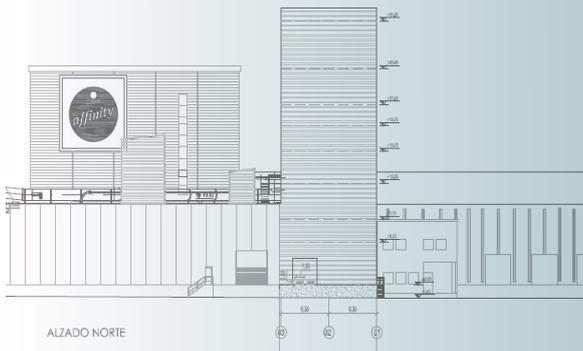
► Affinity Petcare

affinity™

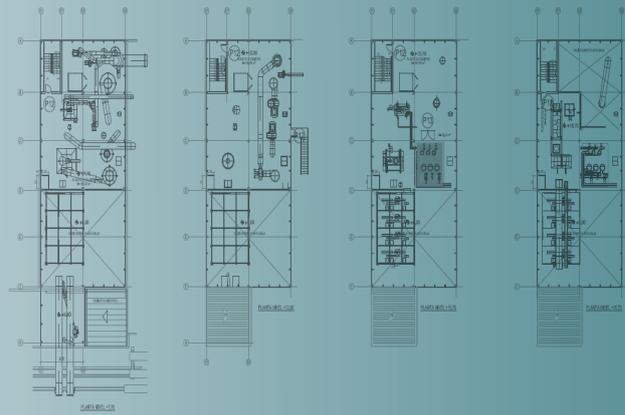
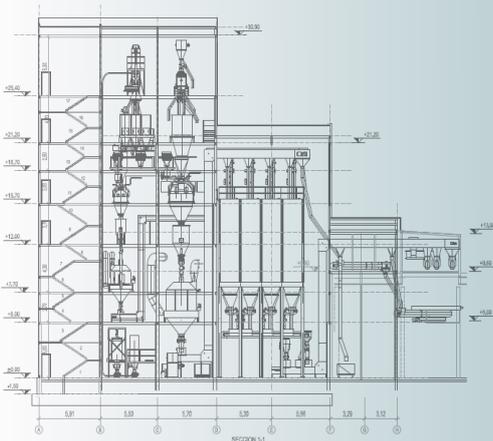
Sta Margarida y els Monjós.
Barcelona

CONSTRUCCIÓN TORRE

Affinity Petcare, empresa especializada en alimentación para mascotas ha realizado la ampliación de su planta en Sta Margarida y els Monjós realizando la inversión de una nueva torre de coating de 32 m de altura realizada en estructura metálica y cerramientos de panel de lana de roca. Las obras fueron ejecutadas en 2.015.



ALZADO NORTE



► COBB - Incubadora



DUEÑAS - Palencia

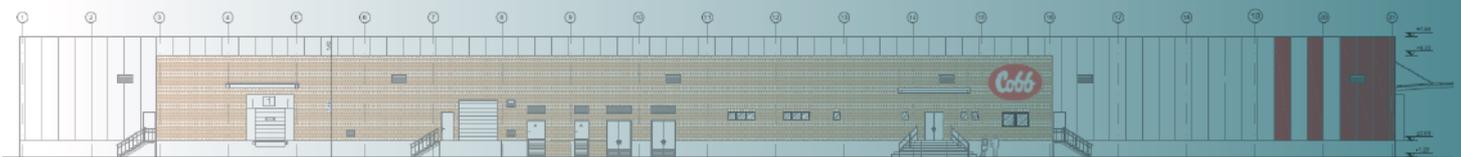
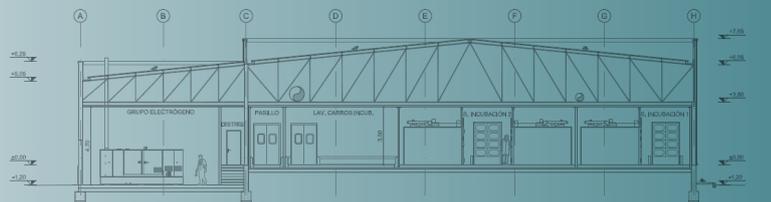
FASE I Y FASE II. EJECUCIÓN Y AMPLIACIÓN DE PLANTA INCUBADORA PARA SELECCIÓN DE REPRODUCTORAS

En el año 2011 Cobb Española S.A. ha ejecutado su planta de Incubación y nacimientos de Dueñas. Donde se reciben, clasifican e incuban huevos procedentes de Reproductoras.

Después en salas de nacimientos se controlan los pollitos, los cuales pasan a vacunación y sexaje para su posterior expedición.

La Fase II, ampliación de la planta se llevó a cabo en el año 2015. Se busca un aumento de la producción con unas nuevas instalaciones

Se ha construido un edificio administrativo anexo y una depuradora específica, contando la nueva planta con la tecnología e instalaciones más punteras del sector.



▶ COBB - Incubadora

DUEÑAS - Palencia

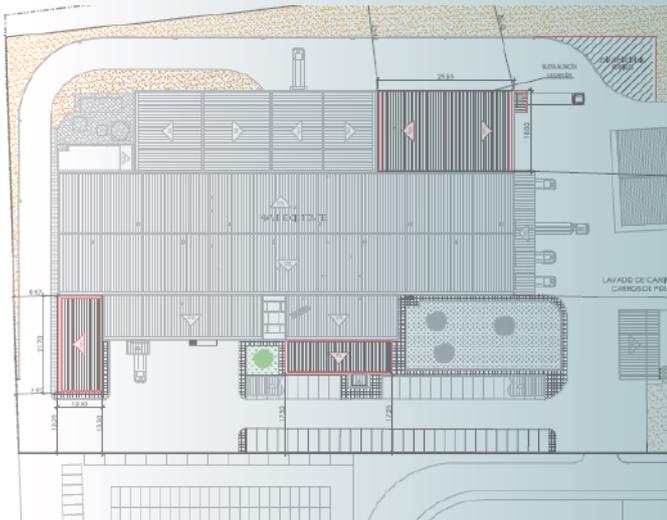


FASE III. SEGUNDA AMPLIACIÓN PLANTA INCUBADORA CON LA EJECUCIÓN DE ALMACENES Y VESTUARIOS DE PERSONAL

Cobb Española S.A. ha ampliado su planta de Incubación y nacimientos de Dueñas. Se ha ejecutado un almacén de cartón, almacén de huevos y vestuarios de personal con una superficie de 537, 217 y 170 m² respectivamente.

Estructura metálica en las 3 ampliaciones y cerramiento con paneles sándwich siguiendo la combinación de colores crema y granate similar a la nave que había anteriormente.

Esta ampliación se llevo a cabo en el año 2018-2019.



▶ COBB - Granja nº9

CEVICO DE LA TORRE - Palencia

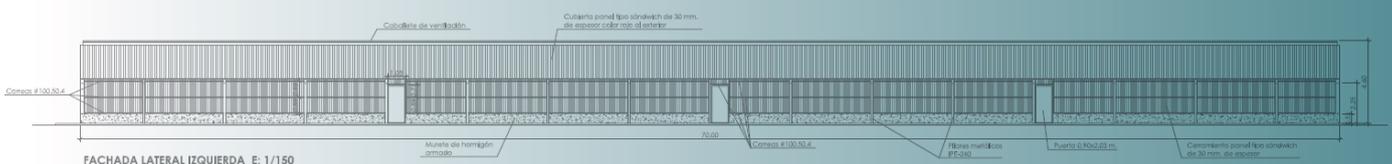
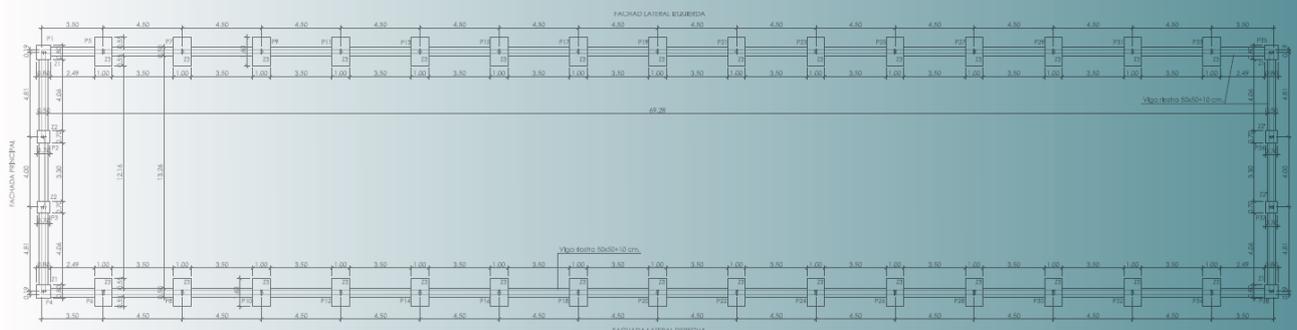
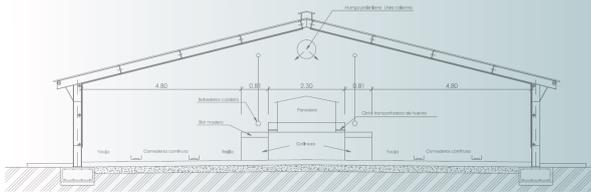


AMPLIACIÓN DE GRANJA DE RECRÍA

Cobb Española S.A. amplía con una tercera nave de 70mx16,62 m su granja de recría ubicada en Cevico de la Torre.

Se han ampliado las instalaciones existentes y se han reconfigurado las entradas para la organización de los tráficos de expedición y suministro.

Se han realizado instalaciones automatizadas de calefacción, refrigeración, ventilación y sistemas de alimentación avícola, así como de recogida y clasificación de huevos.



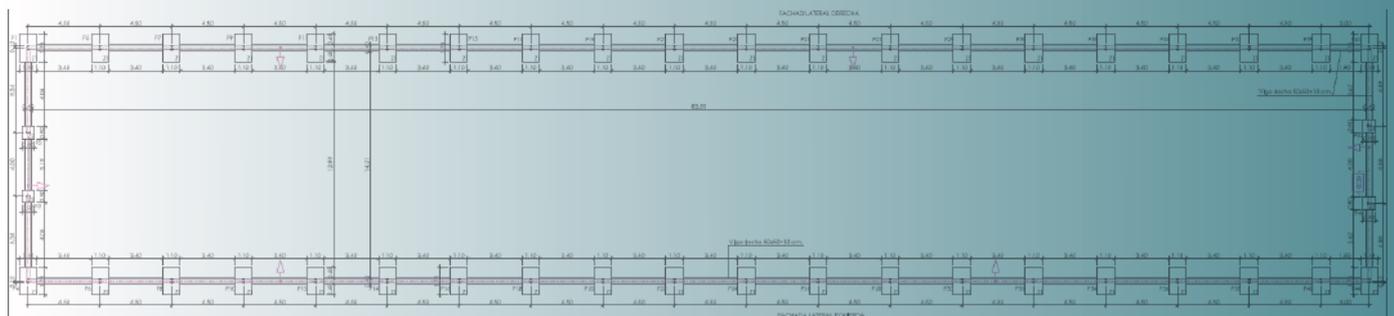
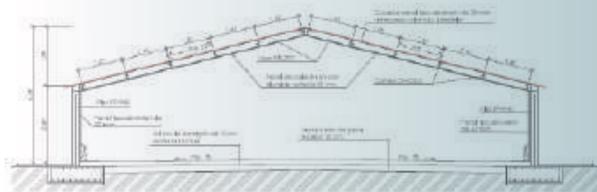
▶ COBB

CUBILLAS DE SANTA MARTA - Valladolid



AMPLIACIÓN GRANJA DE GALLINAS REPRODUCTORAS

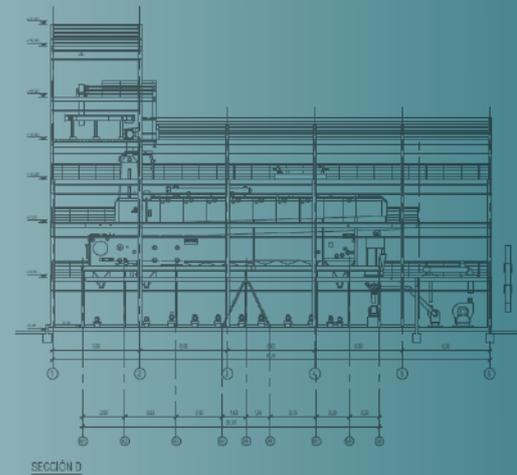
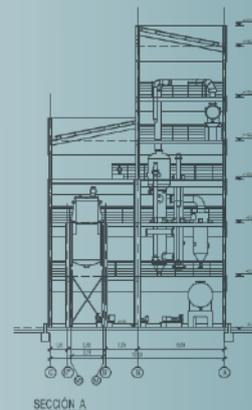
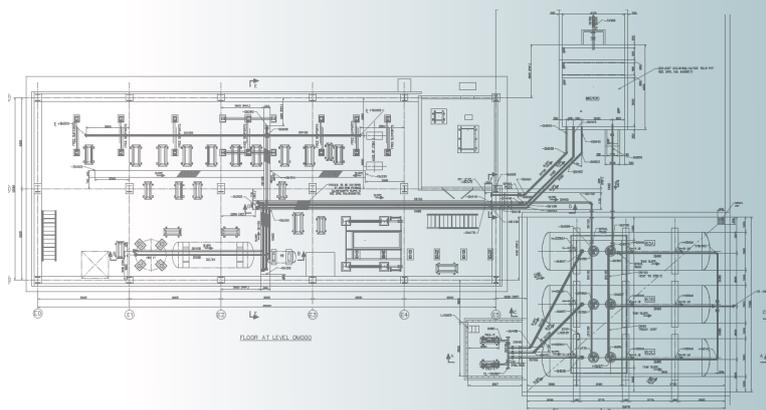
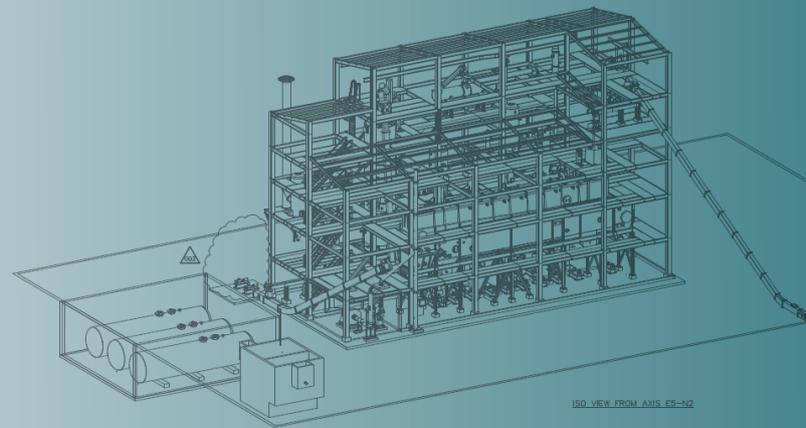
Cobb Española S.A. amplía sus instalaciones con una nueva nave con una superficie útil para aves de 1.130,36 m². La nueva nave dispone de una planta rectangular y dimensiones 84,18 x 14,90 m. Se dejó un pasillo de separación entre la nave existente y la nueva, ejecutada paralelamente a la anterior. En la fachada lateral se ha constituido un pasillo de comunicación que une los dos edificios. La nueva edificación dispondrá de todas las instalaciones precisas además de sistemas de alimentación, limpieza y calefacción para el alojamiento de las aves.





PROYECTO CONSTRUCCIÓN Planta de Extracción Aceite de Granilla.

Construcción de Planta con un entramado metálico y depósitos enterrados para la obtención de aceites a partir de restos de uva, de cara a su posterior uso en cosmética por su contenido en ácido linoleico. La nave consiste en una estructura metálica de unos 16m de altura para alojar todo el sistema de proceso del aceite, las plantas son practicables aunque no lleven cerramiento exterior.



stc*i*



Construcción Industrial

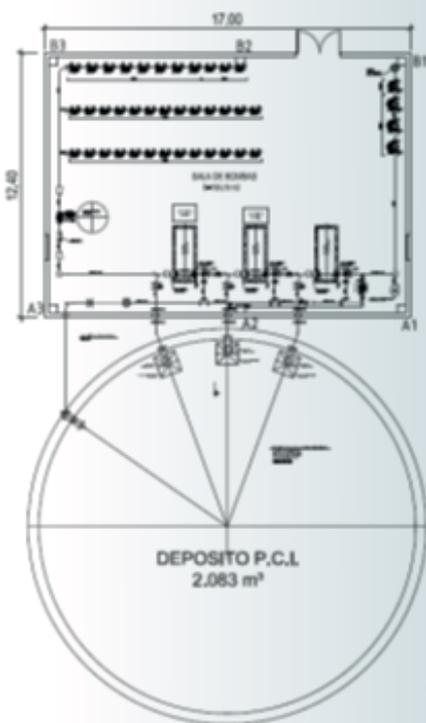
química y farmacéutica

stci

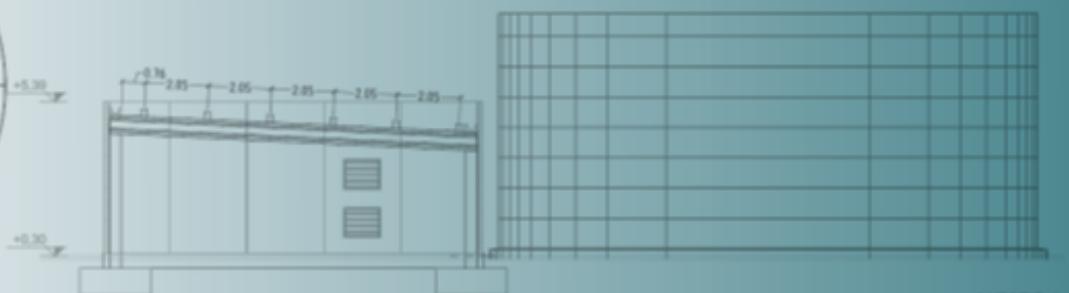
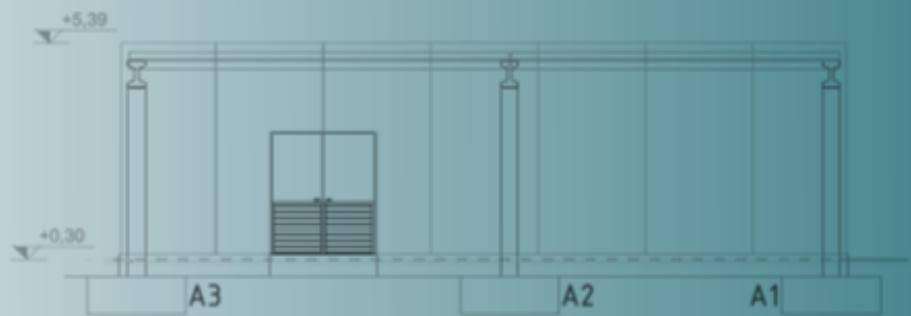
CONSTRUCCIÓN de Instalación de PCI.

Para garantizar las exigencias en materia de protección contra incendios, acordes a las instalaciones, a la sectorización de los diferentes procesos y al CTE, se ha implantado un edificio al efecto con una sala de bombeo específica.

El depósito, en chapa atiene a las posibles demandas que pudieran darse, conllevando su instalación una red de PCI que a través de racks aéreos alcanza todos los puntos de la factoría.



EDIF. P.C.I.
(+ 0.20)
9=210.78 m²



ALZADO 1



PROYECTO CONSTRUCCIÓN Torre de Destilación

Construcción de Planta de destilación con un entramado metálico y depósitos para el proceso de destilación y obtención de alcoholes etílicos procedentes de las lías y orujos de la uva. La planta consiste en una estructura metálica de unos 18 m de altura para alojar todo el sistema de proceso de destilación, las plantas son practicables aunque no lleven cerramiento exterior.

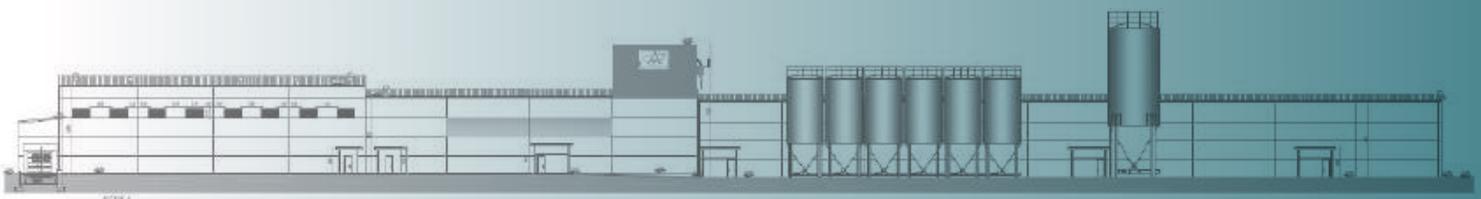
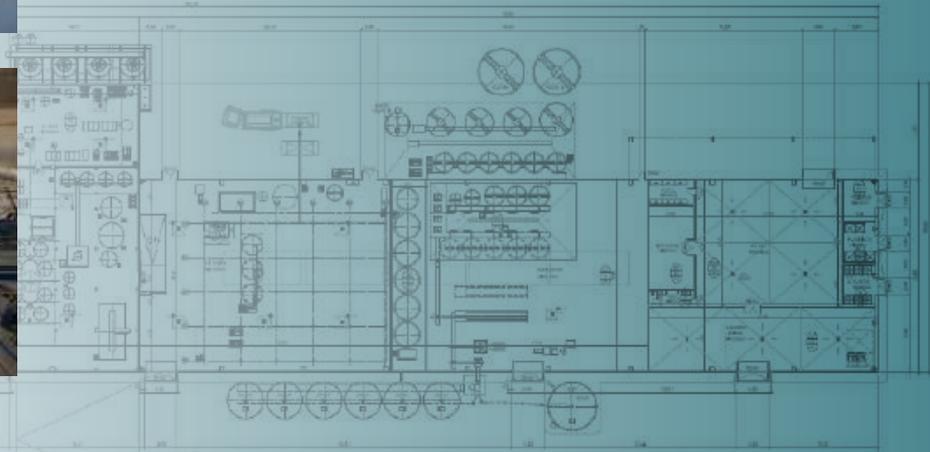
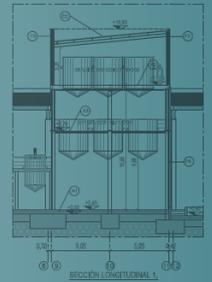
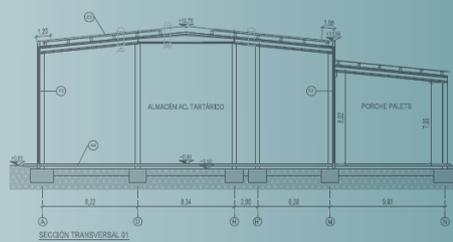




PROYECTO CONSTRUCCIÓN Planta de Tartratos y Acido Tartárico

Se trata de una nave para la obtención de los tartratos de las lías y orujos procedentes del vino por precipitación. A partir de aquí se obtiene el ácido tartárico para su uso como acidulante y emulsionante en alimentación.

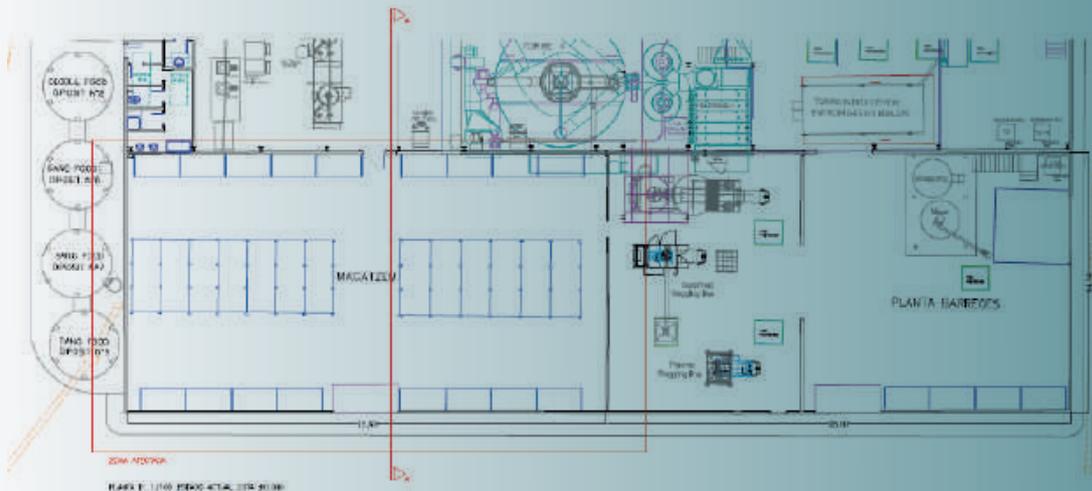
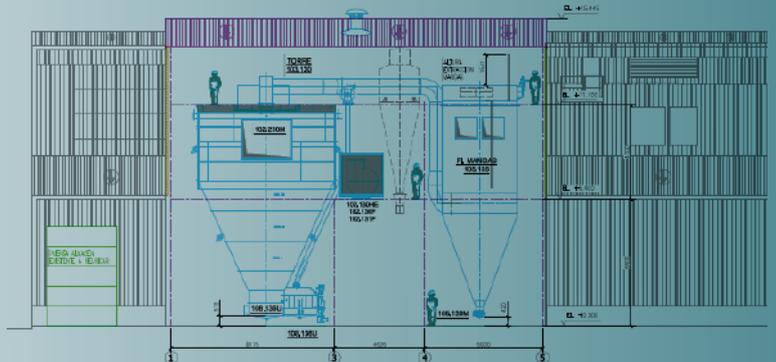
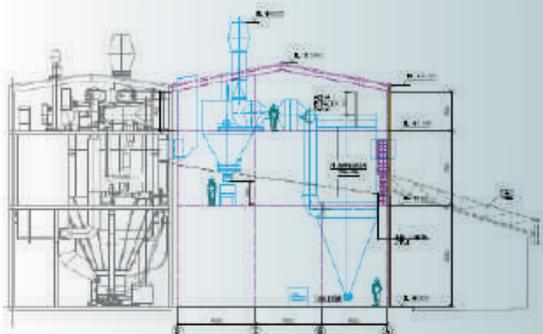
La planta cuenta con una zona de tartratos, filtrado y posterior elaboración del ácido tartárico. Zona de almacenaje y área de instalaciones auxiliares.



APC es una empresa especializada en tratamiento de sangre animal con el fin de obtener mediante procedimientos de secado de los diferentes componentes en proteínas aptas para la alimentación animal y humana.

En su planta de Granollers se ha desarrollado la ampliación para un nuevo atomizador .

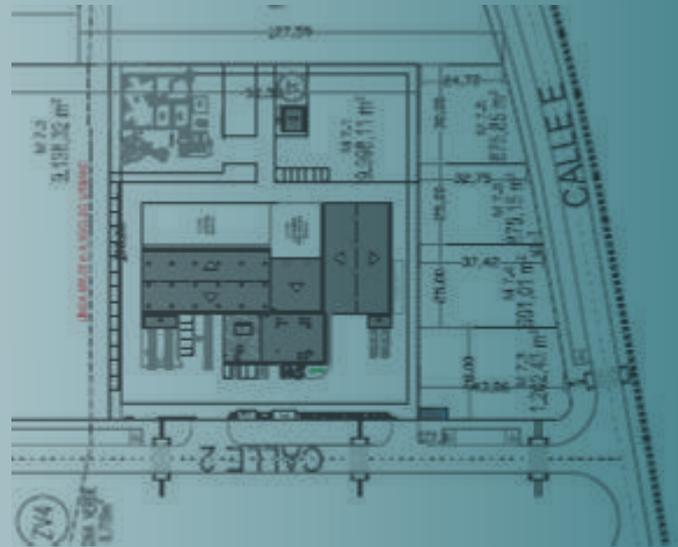
Las obras se realizaron en 2015.



PLANTA TRANSFORMACIÓN SANGRE DE MATADERO

Construcción de planta de tratamiento de sangre de cerdo procedente de mataderos para su transformación en productos con valor añadido útiles para la alimentación animal.

Se ha construido una torre de secado, una nave almacén y otra de producción, además de un bloque anexo de oficinas y otras instalaciones auxiliares como algibe para PCI y depuradora de aguas de proceso.



► Nitricomax

La Canonja - Tarragona

PROYECTO PLANTA DE NITRATO DE HEXAMINA

Maxam es una compañía tecnológica global fundada en 1872, especializada en el diseño, desarrollo, fabricación y aplicación de materiales energéticos. Siendo una de su actividad de negocio las materias primas clave en la actividad de nitro química.

Para ello se ha construido una nueva planta de Nitrato de Hexamina, con una nave de almacenamiento de Hexamina, nave de proceso y nave de almacenamiento de Nitrato de Hexamina. También se llevo a cabo la urbanización de la zona. Las estructuras de las 3 naves se han ejecutado con perfiles metálicos. El cerramiento de las naves se ha solucionado mediante paneles de lana de roca EI30.

La obra tuvo lugar en el año 2018.



▶ Plataforma Logística Aranda

Aranda de Duero - Burgos

EJECUCIÓN DE TÚNEL DE LAVADO ANEXO A LA NAVE PRINCIPAL

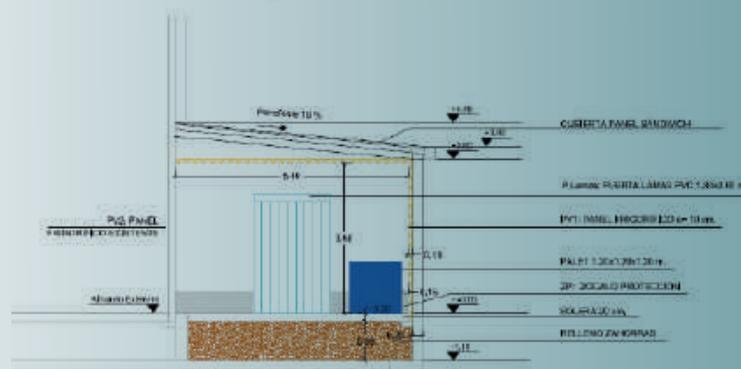
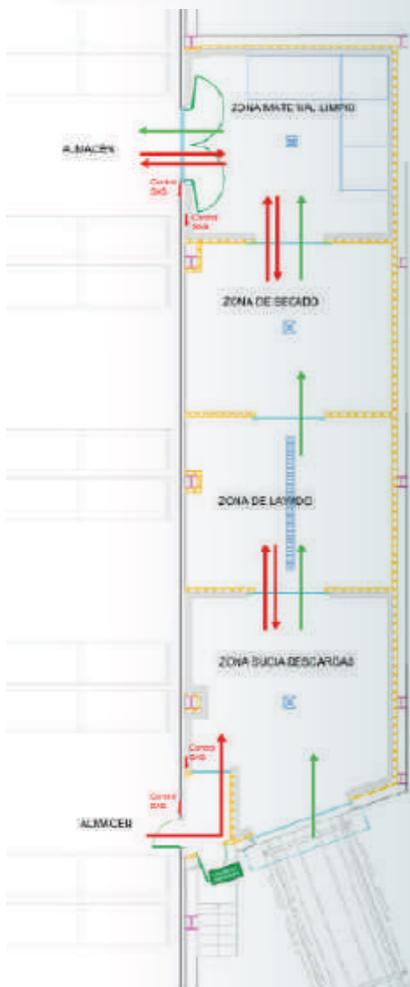
Anexo a la nave existente y conectado por la zona de almacén, se ejecutó un túnel para la línea de lavado de cajas, bidones y palets. El material sucio entra del exterior de la nave por una puerta seccional y recorre toda la línea de lavado.

La línea de lavado cuenta con 4 zonas por las que deben pasar los materiales, Zona Sucia de Descarga, Zona de Lavado, Zona de Secado y Zona de Material Limpio. El flujo de los materiales seguirá este orden de circulación evitando el flujo inverso mediante los sistemas de apertura de las distintas puertas. Se cumple así unas medidas higiénicas exigentes.

Este nuevo túnel dispone de un control SAS con la nave existente para llevar a cabo un flujo de personas correcto.

Se han realizado las instalaciones de electricidad, fontanería y evacuación de agua para el correcto lavado e higienizado.

Las obras se han llevado a cabo en 3 meses en el año 2020.



► Siegwerk Spain

LOECHES - Madrid

AMPLIACIÓN Fábrica de Tintas

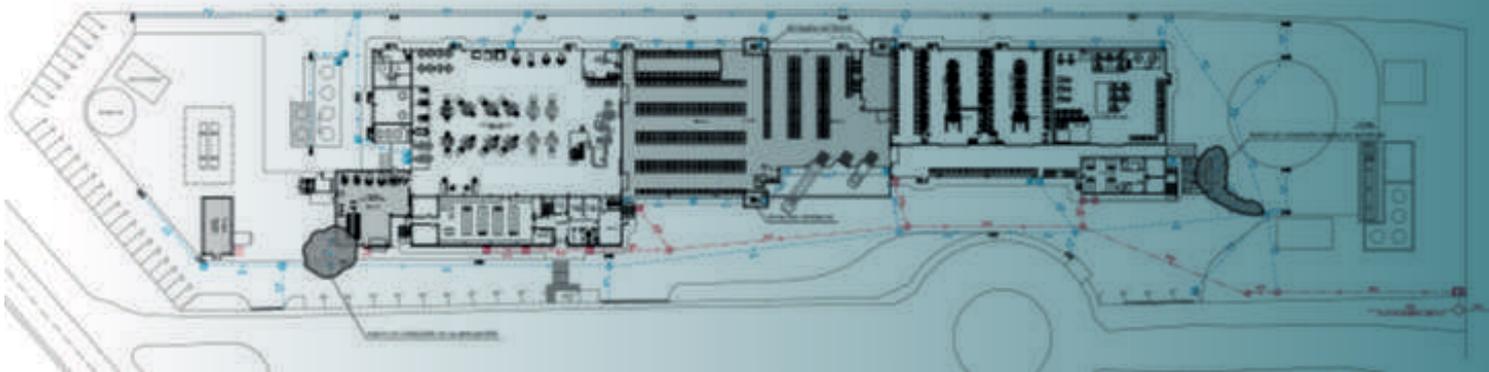
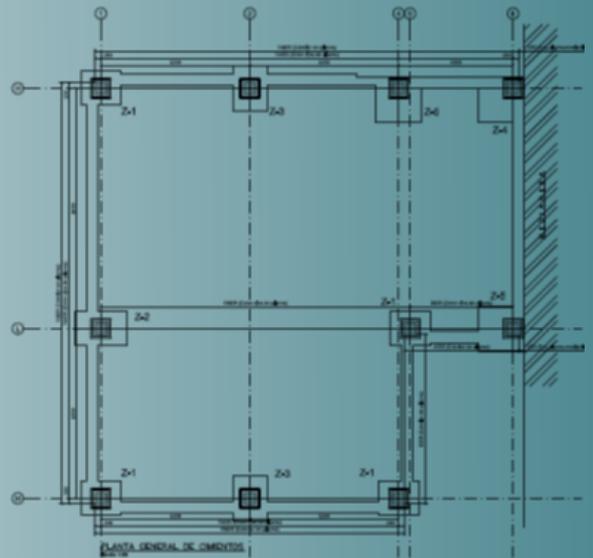
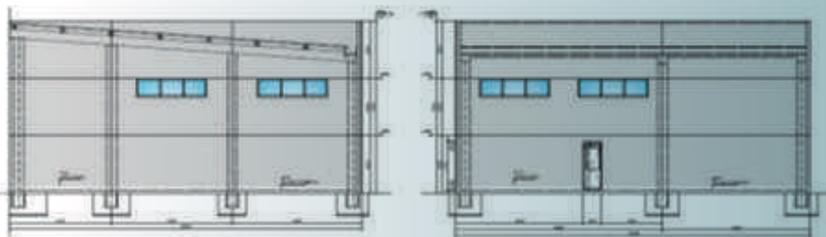
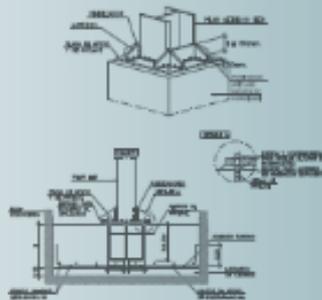
Ampliación Anexa de la fábrica de tintas, así como construcción de nave para recarga de baterías y ejecución de punto de limpio cubierto dentro de la parcela.

La ampliación de la fábrica se realiza en estructura de hormigón y chapa sandwich, adosada a la fábrica existente.

Se ejecutan infraestructuras y se conectan con las existentes.



SIEGWERK



stc*i*



Construcción Industrial

instalaciones logísticas

stci

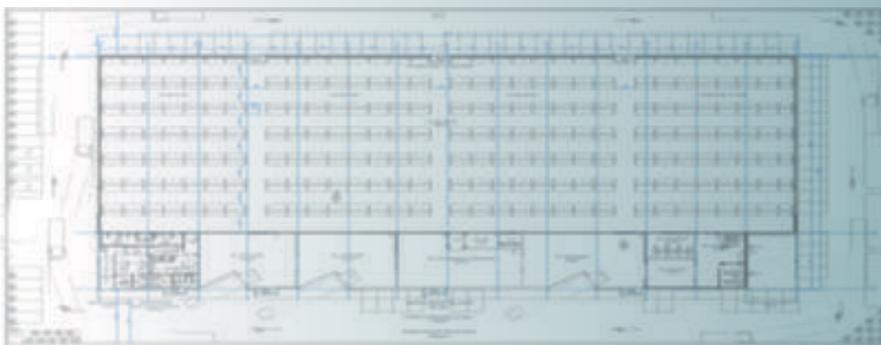
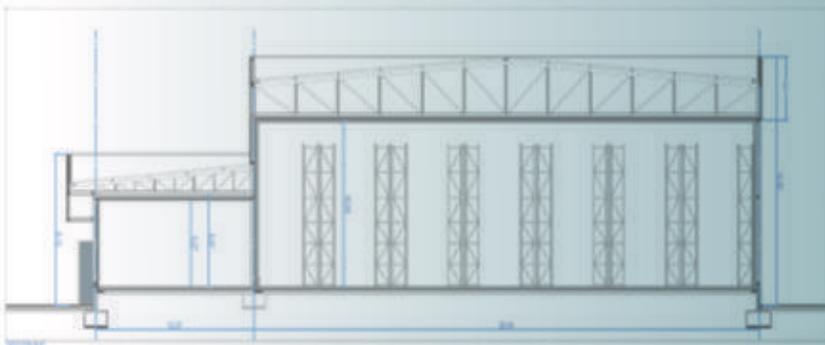
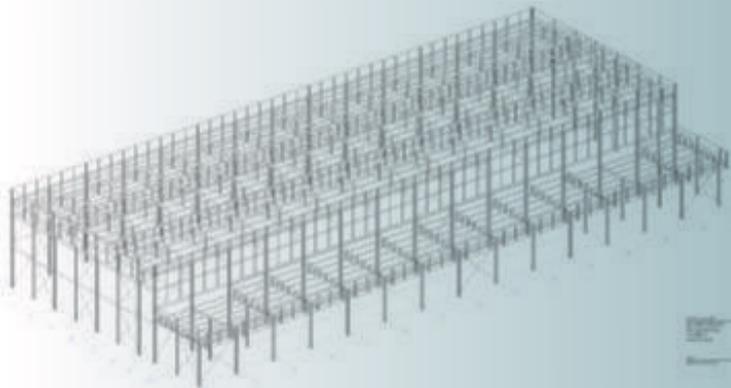
► Plataforma Logística Aranda

Aranda de Duero - Burgos

NAVE LOGÍSTICA PARA PRODUCTO FARMACÉUTICO

Plataforma logística de 6.000m² para almacenaje, preparación de pedidos y control de suministro a fábrica farmacéutica GLAXO.

La instalación cumple los requisitos de almacenaje para la Agencia del Medicamento con instalaciones dotadas de atmósferas controladas en salas blancas y temperatura y humedad en zonas de almacenamiento.



▶ APC

Sta. Perpetua de la Mogoda
Barcelona

PLANTA LOGÍSTICA DE ALMACENAJE Y DISTRIBUCIÓN

Se trata de una planta logística de frío para temperaturas de -30°C en 2 cámaras diferenciadas con respecto a los sistemas de almacenaje, con zonas de picking y manipulación planteada para empresa de helados.

La construcción total fue de 6.600 m^2 de almacén logístico para cámaras, salas de manipulación, zona de expediciones y 1150 m^2 de oficinas.



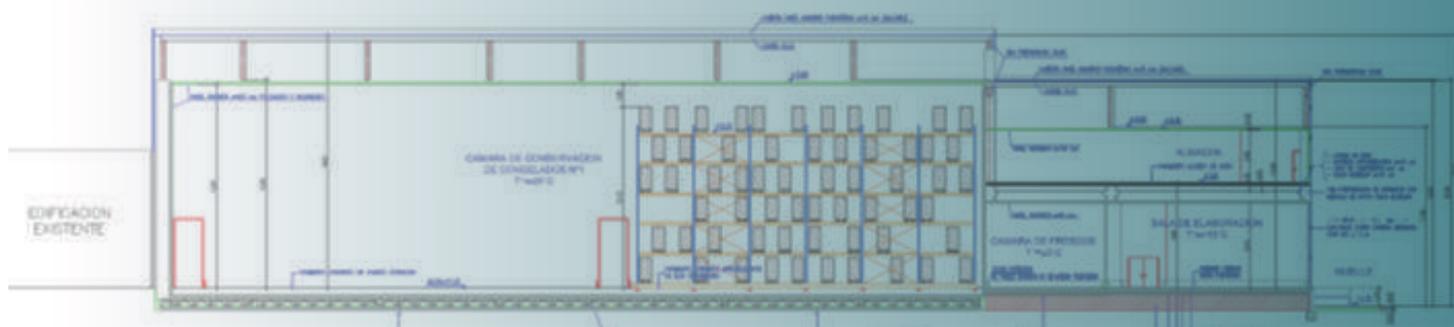
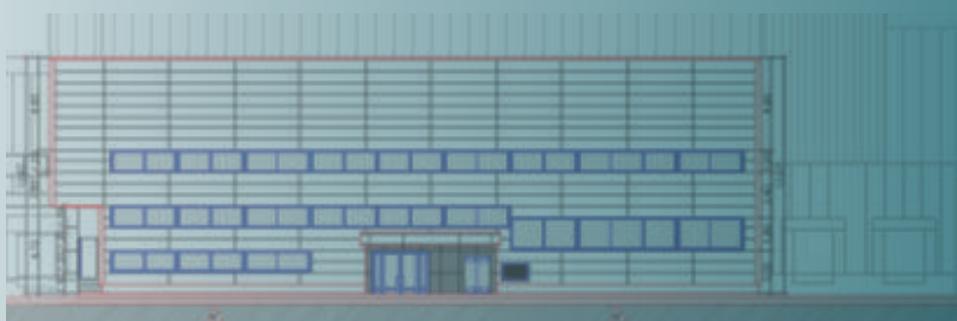
► Confremar

GETAFE - Madrid

EDIFICIO DE PRODUCCIÓN Y CÁMARA FRIGORÍFICA AUTOPORTANTE

Junta a las instalaciones existentes, Confremar ha realizado una ampliación de sus instalaciones en Getafe para sus productos congelados.

Una nave autoportante para almacenaje a -25°C de producto elaborado y una ampliación de las zonas de Producción completan las actuaciones de esta ampliación



► Congelados Delfin

ONTIGOLA - Toledo

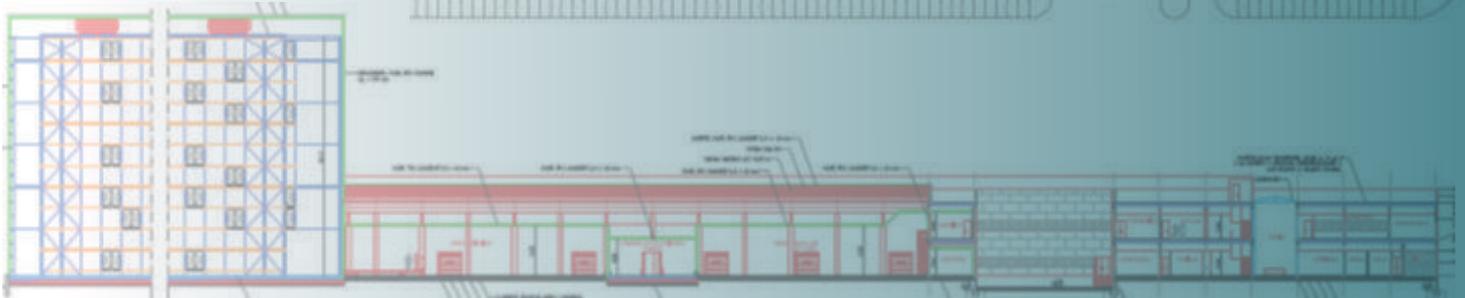
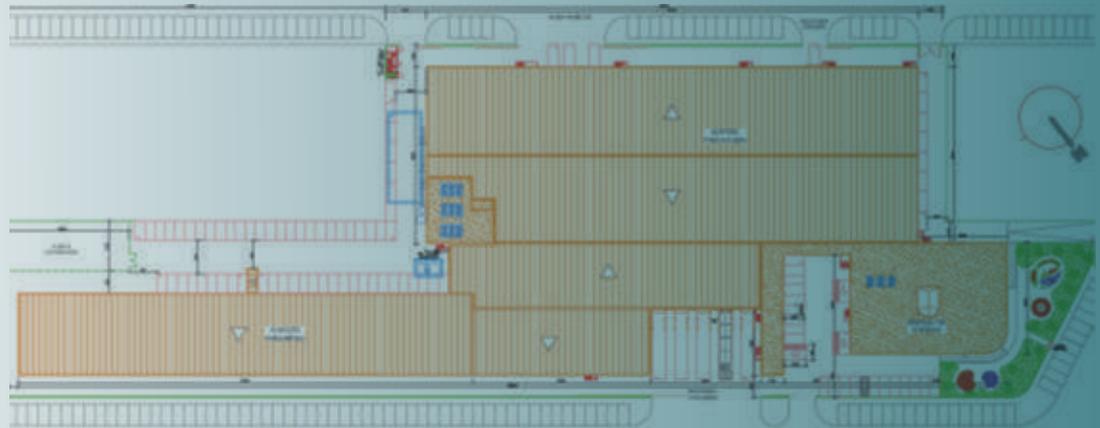


FACTORÍA PRODUCCIÓN Y ALMACENAJE

Se ha construido una nave de almacenamiento autoportante con sistema de autoelevadores hasta un altura de 28 m completamente robotizado.

Además la nave de producción cuenta con un moderno sistema de cocción al vapor y congelación de línea del producto, con líneas de corte y envasado.

Por último se ha habilitado un edificio administrativo anexo con amplios espacios.



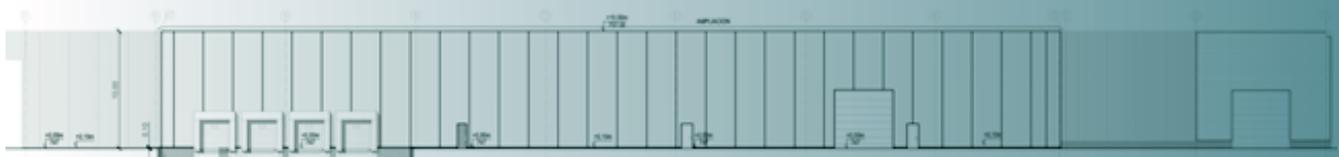
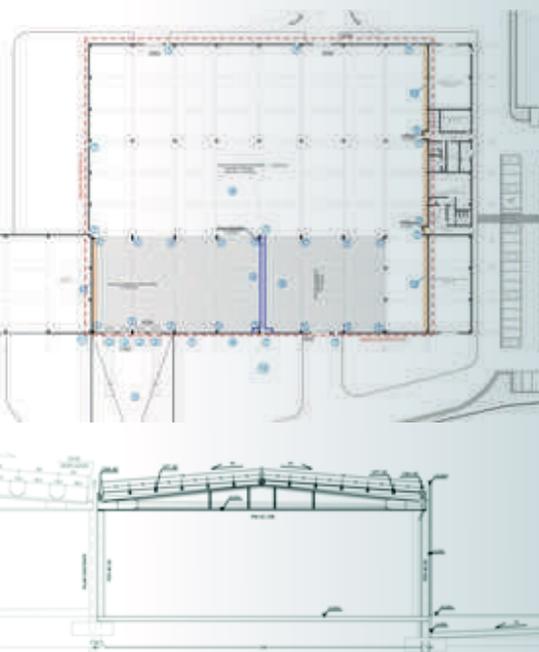
AMPLIACIÓN FÁBRICA DE CARTONES

Ampliación Anexa de la planta de Industria de Cartones existente en Cobeña.

La nueva nave de ampliación dispone de 1.870 m² construidos en una planta sobre rasante. Su uso está pensado para almacenaje dentro de la Industria.

La ampliación de la fábrica se realiza en estructura prefabricada de hormigón y panel sándwich, adosada a la fábrica existente. Cerramiento vertical mediante paneles prefabricados de hormigón.

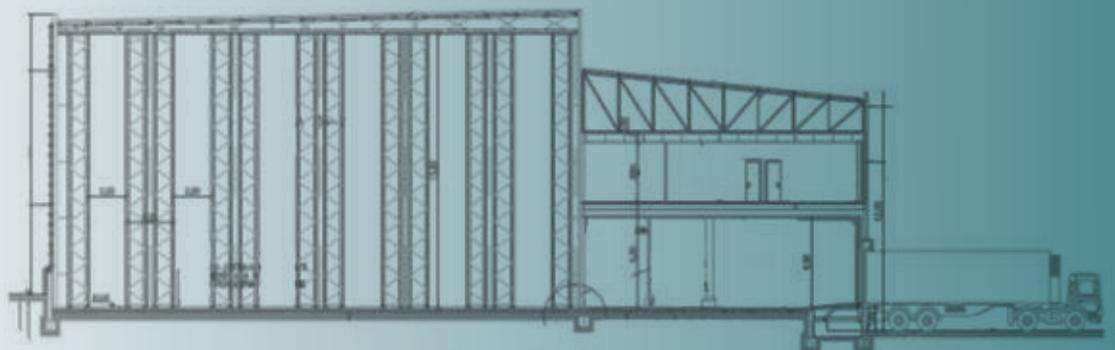
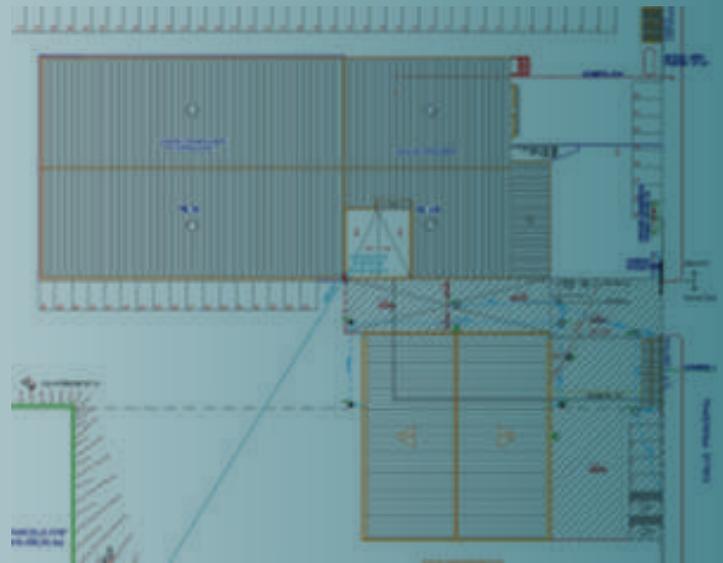
Se ejecutan infraestructuras y se conectan con las existentes.



NAVE DE MANIPULACIÓN Y ALMACÉN DE FRÍO

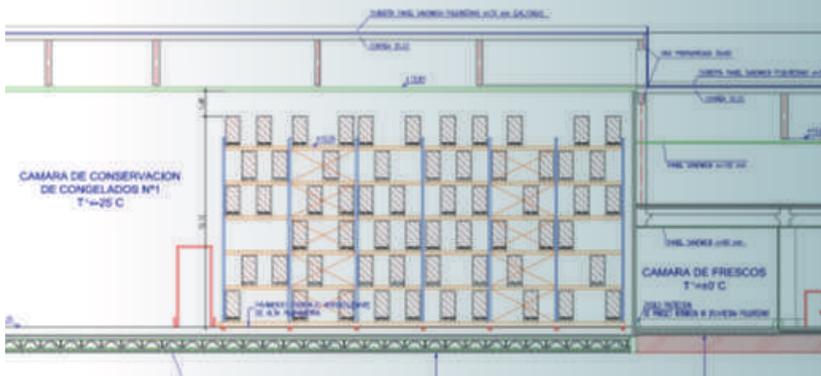
Se levanta como elemento principal la nave de almacenaje, una nave frigorífica que funcionará a -27°C , con pavimentos de alta planimetría y estanterías auto-portantes de sujeción de panel frigorífico con junta líquida.

Junto a la nave de almacenaje se construye una zona de proceso y manipulación de producto congelado para suministro a clientes.



NAVE DE MANIPULACIÓN Y ALMACÉN DE FRÍO ROBOTIZADO

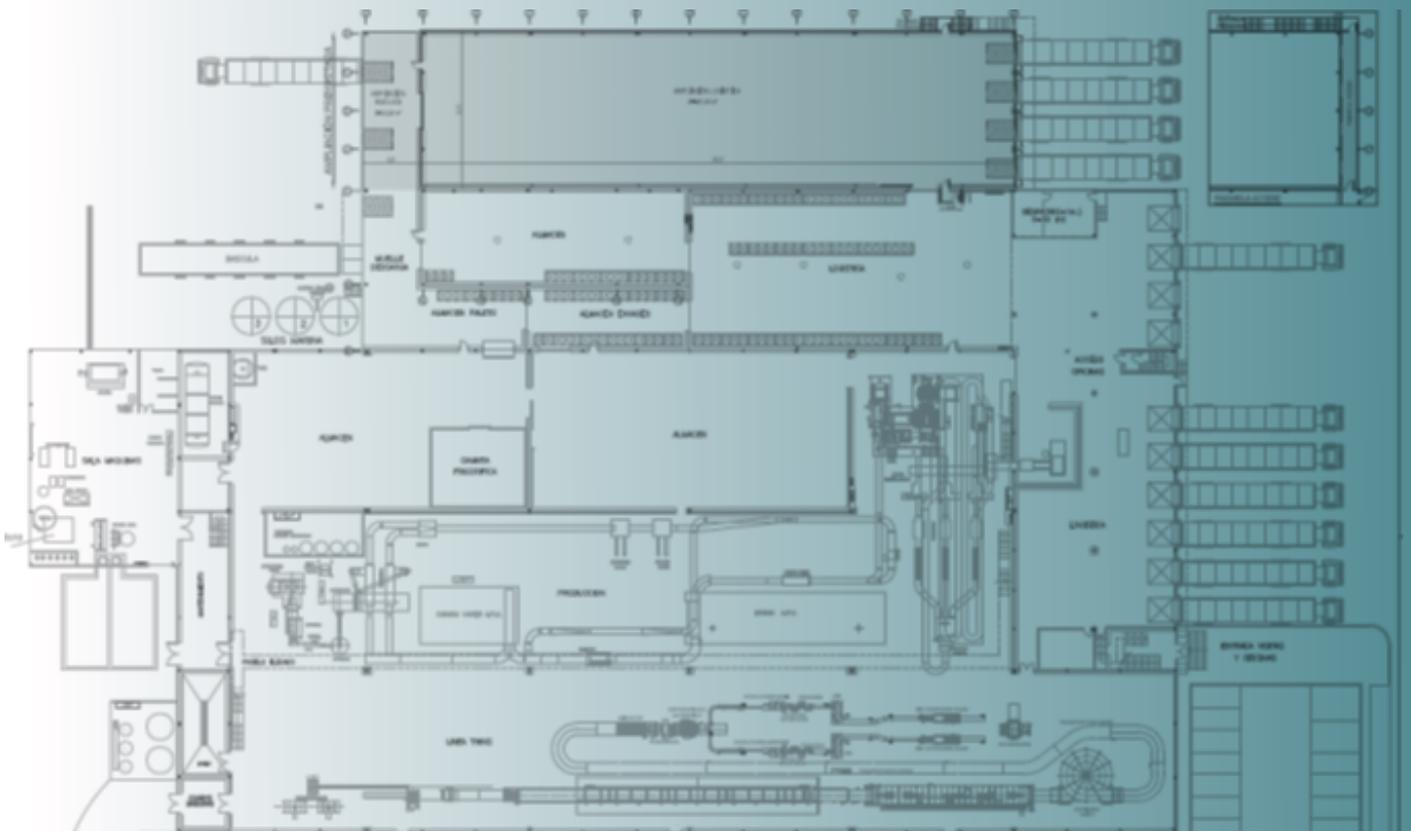
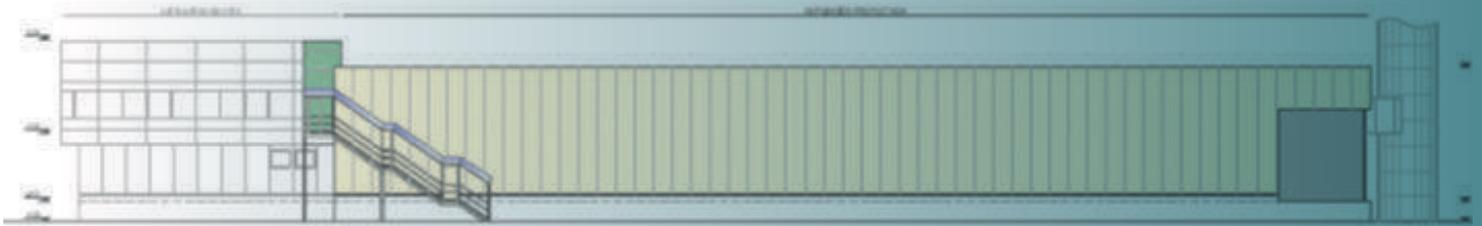
Se levanta como elemento principal la nave de almacenaje, una nave frigorífica que funcionará a -27°C , con pavimentos de alta planimetría y estanterías auto-portantes de sujeción de panel frigorífico con junta líquida y trans-elevadores automatizados. Junto a la nave de almacenaje se construye una zona de proceso, manipulación y zona de servicio y venta al por menor de producto congelado para suministro a clientes.



AMPLIACIÓN PLANTA INCUBADORA PARA SELECCIÓN DE REPRODUCTORAS

La necesidad de aglutinar el proceso de fabricación y el almacenaje con un coste racional y una logística eficaz ha movido a PIMAD (BIMBO) a la ampliación de sus instalaciones mediante la construcción de una nave almacén anexa de casi 1000m².

Para la maquinaria e instalaciones necesarias conllevan la ejecución de infraestructuras de energía eléctrica y alumbrado, fluidos (aire comprimido), ventilación, protección contra incendios, así como drenajes, saneamiento y agua potable.



► Riserfri S.L.

Villar de Arendo - La Rioja

OBRAS DE EJECUCIÓN DE NAVE DE FRÍO PARA EL GRUPO CASERFRI

Cámara Frigorífica Autoportante para almacenaje de producto a -23°C .

Con estructura de acero Laminado y cerramiento con panel sandwich sobre muro de hormigón. Reorganización de instalaciones y servicios externos.



AMPLIACIÓN DE FÁBRICA DE PRODUCTOS HORTOFRUTÍCOLAS CONGELADOS

Se ha realizado una ampliación en la planta que SAAR tiene en el Municipio de Ejea de los Caballeros, provincia de Zaragoza.

Las actuaciones que se han realizado para la ampliación de la planta se resumen en la ejecución de un silo de almacenaje de 40 metros de altura y sala de equipos de frío. En la ampliación colindante a la nave existente es donde se dispone la zona expedición con muelles de carga, sala de higienizado de palets y zona de entrada y salida de palets conectado con el silo de almacenaje automatizado.

La superficie de parcela de la ampliación suma 8.500m² con una superficie construida de la nave de unos 3.200 m², el silo de almacenaje 3.150m² y la sala de frío 280 m².

Las obras tuvieron lugar en el año 2020.



SAAR



EJECUCIÓN DE PLANTA DE TRATADOS LÁCTEOS

Se ha ejecutado una planta en el Municipio de Torija, provincia de Guadalajara. La nueva nave estará destinada al tratado de lácteos, con la maduración y envasado de quesos.

La planta dispondrá de una superficie de parcela de 36.250m² y superficie construida de nave de unos 14.700 m², con doble altura en la zona central destinada a uso de oficinas y vestuarios. Estará preparada para la recepción de productos y expedición con las zonas de muelles habilitadas y salas para el transformado, envasado y servicios industriales.

También se han realizado las obras de urbanización, con zona de aparcamiento para trabajadores y visitantes.

Las obras comenzaron en Febrero de 2020 y terminaron en Marzo de 2021.



stc*i*



Construcción

obra civil, edificación y urbanización

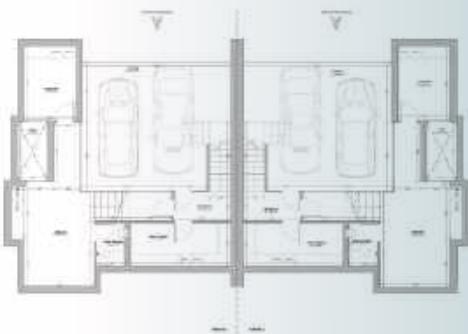
▶ Viviendas Unifamiliares

Pozuelo de Alarcón - Madrid

EJECUCIÓN DE DOS VIVIENDAS ADOSADAS UNIFAMILIARES

Las dos viviendas adosadas ejecutadas disponen de una superficie construida de 323 m² cada una, distribuidos en planta semisotano, con parte de superficie destinada a garaje, planta baja, planta primera y planta bajo cubierta.

La estructura se ha ejecutado con pilares y vigas metálicos, hormigón armado en muros y zancas y forjados con placas prefabricadas. El cerramiento de fachada se ha ejecutado con fábrica cerámica revestida con chapado de mármol color oscuro. Cubierta plana no transitable, salvo la vivienda A que dispone de una terraza en la planta bajo cubierta. Las obras han sido ejecutadas en el año 2018.



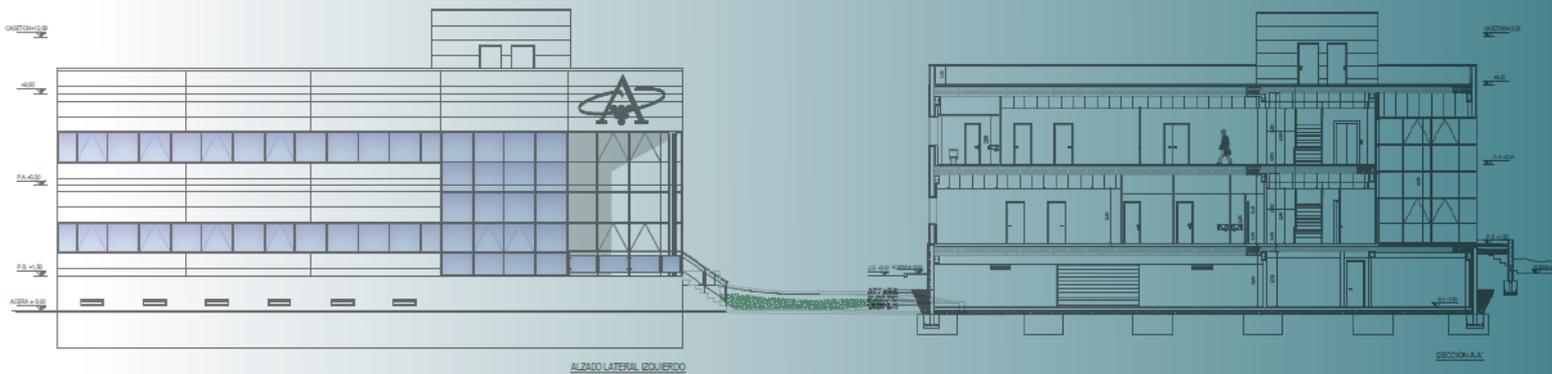
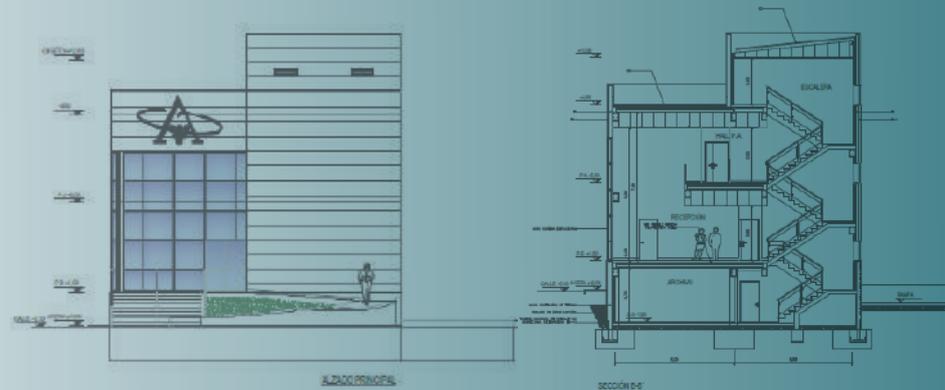


PROYECTO CONSTRUCCIÓN Edificio Social y Oficinas.

Junto con la Ampliación de la Factoría de ALVINESA se ejecutó el edificio social y administrativo de la empresa.

Con la utilización de materiales nobles y amplias zonas acristaladas para crear ambientes con luz natural, se ha conseguido un entorno cálido y acogedor.

La iluminación y los aledaños del edificio han sido estudiados y realizados con el máximo detalle.





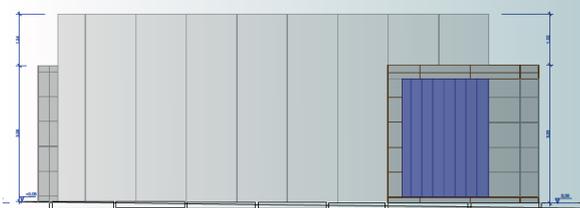
LABORATORIO

En las instalaciones de la nueva factoría de ALVINESA se levanta un edificio de LABORATORIO destinado a las tareas de control y gestión de calidad del producto, así como a tareas de Investigación y desarrollo.

Además se ha dotado de un edificio anexo e independiente para la guarda, almacenaje y custodia de las muestras necesarias para su análisis y control.

El laboratorio cuenta con las más modernas instalaciones, necesarias para albergar una tecnología puntera en el sector.

Las obras tuvieron lugar durante los años 2013-2014.





URBANIZACIÓN DE PLANTA

Se ejecutaron las obras de urbanización y pavimentación de la Planta. Accesos rodados para vehículos pesados mediante el vertido de mezcla bituminosa, accesos peatonales y formación de aceras mediante elementos prefabricados. Se ejecutaron zonas ajardinadas mediante la colocación de césped artificial, muros de hormigón armado para contención de tierras. Se realizaron los vallados mediante distintas tipologías en función de la edificación y se ejecutaron distintas zonas de aparcamiento.

Además se ejecutaron instalaciones de saneamiento para recogida de las aguas pluviales, iluminación exterior... en resumen, todas aquellas actuaciones que permiten la correcta circulación por la Planta. Además se ejecutaron bancadas de hormigón armado para distintos depósitos.



► Edificio Banca Pecho

Aranda de Duero - Burgos

EJECUCIÓN DE EDIFICIO PÚBLICO "BANCA PECHO"

Se ha ejecutado un edificio público en la Plaza Mayor de Aranda de Duero para el Ayuntamiento de Aranda de Duero.

El nuevo edificio ha mantenido la tipología existente respecto a la fachada de los edificios colindantes. Se ha recreado las dos edificaciones que formaban el antiguo edificio de la Banca Pecho, recuperando fachadas y elementos constructivos. Dispone de una planta bajo rasante y 4 plantas sobre rasante destinadas a la recepción del público, tramitaciones y archivo municipal, despachos y salas de reuniones para los trabajadores del propio edificio además de aseos accesibles en las distintas plantas.

Las obras contemplaban trabajos de cimentación, estructura, cubiertas, fachadas, tabiquería y falsos techos, revestimiento de paredes y suelos, carpintería interior y exterior.... Instalaciones de fontanería, saneamiento, climatización, ventilación, electricidad, comunicación y seguridad.

La ejecución total del edificio se ha realizado en el año 2019 y 2020.



► Fraternidad- Muprespa

Aranda de Duero - Burgos

AMPLIACIÓN Y REFORMA DEL LOCAL DESTINADO A CENTRO ASISTENCIAL

Fraternidad-Muprespa ha ampliado y reformado el local de oficinas y centro asistencial situado en Avenida de Castilla nº 49 en Aranda de Duero, de esta forma se ha conseguido alcanzar una imagen más renovada y una mejora en las instalaciones y acabados. La actuación ha consistido en la reforma de este local y la ampliación dándole uso al local nº 51 colindante al anterior. La superficie construida suma unos 560 m².

Ambos locales se han comunicado entré si y por lo tanto ha sido posible su unificación en uno.

Se ha dado acceso por el nº 49, mediante un vestíbulo y zona de admisión, un pasillo de circulación que dará acceso a las distintas salas médicas, las dos salas de espera y el acceso al local colindante donde se encuentra la zona de rehabilitación, sala de cursos y un despacho para dirección. Todo este recorrido es totalmente accesible así como los distintos aseos y vestuarios.

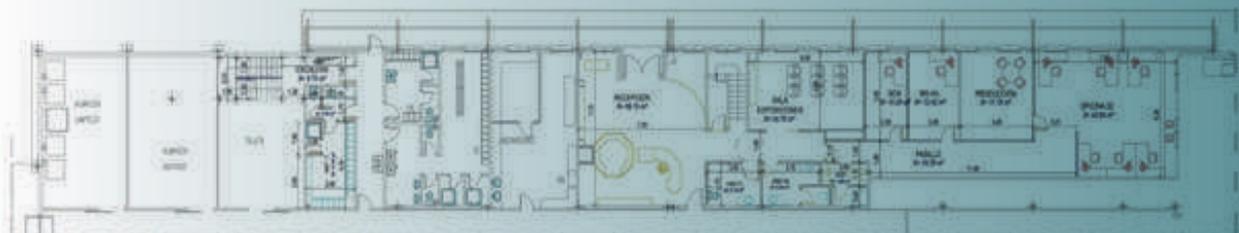
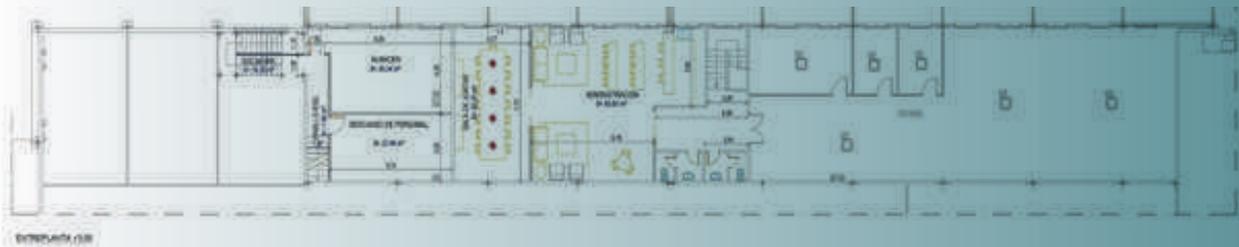


▶ Lácteos Martínez

Haro - La Rioja

OFICINAS

Los Cameros, empresa quesera fundada en 1961 con el nombre de Lácteos Martínez tienen disponible la fábrica en Haro. Se reformó parte de la misma al actuar y renovar sus oficinas. Se ha conseguido dar un aspecto a las mismas totalmente nuevo y renovado, con unas instalaciones más modernas.



EJECUCIÓN DE DEPURADORA EN PLANTA

Ejecución de una planta de depuración biológica en planta de tratamiento de sangre animal procedente de mataderos en la industria de APC que dispone en Villarrobledo, Albacete.

Esta planta de depuración se ejecutó con el objetivo de adecuar las aguas vertidas según las exigencias de la Administración Hidráulica Local.





OBRAS DE URBANIZACIÓN DE PLANTA DE TRATADOS LÁCTEOS.

Se realizaron todas las obras de urbanización de la planta de tratados lácteos del cliente TGT en Torija, Guadalajara.

Se ejecutaron muros de contención de tierras, rampa de acceso rodado a la planta para vehículos pesados salvando el gran desnivel desde la cota superior del vial público de acceso a la cota de la planta y formación de taludes de tierra. Pavimentación exterior mediante la ejecución de solera de hormigón armado. Formación de aceras y pavimentación de la zona de acceso superior a las oficinas mediante hormigón impreso, ejecución del aparcamiento para trabajadores y visitantes mediante el vertido de mezcla bituminosa. Se realizó también el vallado perimetral de toda la planta.

Se ejecutaron zonas verdes mediante la plantación de césped de siembra y la instalación de riego superficial de las mismas.

Además, se realizó toda la red de recogida de aguas pluviales de toda la urbanización de la parcela.

La superficie de todas estas actuaciones es de aproximadamente unos 21.550 m².



Madrid

Calle Nardo nº 2,
local 170
28029 - Madrid
Tel. 91 715 32 14
info@seleniumstc.com

Burgos

Calle Soria 16
Oficina 4
09004 Burgos
Tel. 94 721 0634